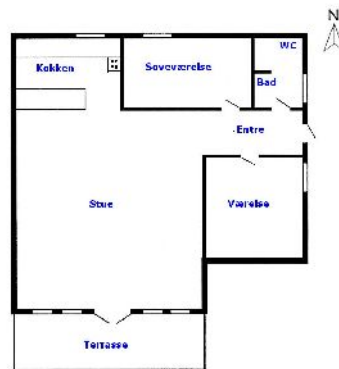


## Beskrivelse af sommerhuset.



I Nørhede Vest sommerhusområde ved Nissum Fjord, og Sdr. Nissum by, ligger vores sommerhus, der er på 56 m<sup>2</sup>. Huset ligger på en 1100 m<sup>2</sup> stor lys grund og har plads til 5 personer + baby.

### Huset:

Fra entré er der adgang til stuen, soveværelse, køjerum og bad.

**Stuen** er hyggelig med trægulve, brændeovn og møbler i lyse farver. Der er parabol, TV, DVD-afspiller, mini stereoanlæg med cd-afspiller. Fra stuen er der adgang til køkken og terrasse.

**Soveværelse** har et ældre klædeskab, en  $\frac{3}{4}$  dobbeltseng m/ boxmadras.

**Værelset** har et lille skab, 2 køjesenge + 1 enkelt seng.

**Badeværelse** har toilet, bruseniche, bordarrangement med håndvask.

**Køkkenet** har et lille køleskab m/ lille frostbox, komfur med 4 kogeplader og ovn, emfang, mikrobølgeovn, kaffemaskine og el-kedel.

**Terrassen** ligger mod syd og er delvis overdækket og har havemøbler.

**Desuden** forefindes baby-weekendseng, barnestol, parasol og en lille grill.

**Udendørs** er en stor græsplæne hvor der er tørrestativ, børnegyng og sandkasse. Grunden er afgrænset af et opvokset hegn mod syd og mod vest, lavt trådhegn mod nabo i øst og tilkørselsvejen i nord.

**Af hensyn til allergiske** brugere af sommerhuset må der ikke medtages husdyr.

## Nær- og lokalområdet.



**Nørhede Vest** og **Nørhede Øst** er to selvstændige sommerhusområder med hver sin grundejerforening. Sommerhusområderne ligger i et naturskønt og roligt område ved sydsiden af Nissum Fjord, ca. 2 km. Fra Nissum By.

**Sommerhusområdet** der er på 2 km<sup>2</sup>, blev udlagt i 1973 og var godt opvokset med høje fyrretræer, men et par storme har næsten fældet 90% af alle træerne der gav området en stemning af en plantage. I dag er der mere åbent og lysere.

Området er eftertragtet af familier med børn, der ligger en stor naturlegeplads midt i området. Nissum Fjord er med sit fugleliv en spændende oplevelse for såvel voksne som børn. Fjorden er charmerende med sine små havne og byder på aktiviteter som lystfiskeri og surfning. I de små havne sælger de lokale fiskere friske fisk.

**Vesterhavet** med sine uendelige sandstrande ligger få minutters kørsel fra Nørrehede. Thorsminde fiskerihavn ved Vesterhavet med sine sluser til Nissum Fjord ligger nordvest for Nørrehede. Området byder på mangeartede turistattraktioner.

**Sdr. Nissum**, der ligger i gå afstand fra sommerhusområdet er der en del små næringsdrivende, såsom mekaniker og vvs, ja så er der naturligvis en velassorteret brugsforening. I sommertiden afholdes der et ugentligt marked i byen hvor alskens interessante ting udbydes.

### **Afstande:**

Fra Nørrehede Vest er der 6 km. til Vesterhavet, 700 m til Nissum Fjord med sandstrand og småbådshavn. Der er knap 2 km. til gode indkøbsmuligheder Brugsen i Sdr. Nissum. Der er ca. 10 km. til nærmeste mellemstore by Ulfborg, hvor der er en del større forretninger, bl.a. dagligvarehuset ABC.

## Multihallen i Sdr. Nissum.



Foto: Realdania

Beliggende på Kirkebyvej 11a midt i Sdr. Nissum by ved den sydlige del af [Nissum Fjord](#), 5 á 6 km fra Vesterhavet, nabo til [Husby Klitplantage](#), og midt i et område fyldt med gang-/løbe-/cykelstier, jollehavne,

[Sportstorvet](#) og [Multihallen](#), [daginstitution](#), [Dagli'Brugsen](#) og andre [butikker](#).

Find os på [Google Maps](#)

Multihallen indeholder et overfløddighedshorn af muligheder:

Motionscenter/fitness - Squash rum - Scene - Minibaner til boldspil - Badmintonbaner - Volley - Hockey - Bordtennis - Billard/pool - Tennis - Fodbold - Minibaner - Netcafe - Mødelokaler - Bordfodbold - Airhockey - Wii - Elektronisk dart - Golfsimulator - Skydesimulator - Sansehave - Lokalhistorisk Arkiv - Cafe/festlokale - Kiosk - Terrasse - Multibane - Udendørs boldbaner – Klatrevægge.

Multihallen råder også over moderne køkkenfaciliteter, et moderne mikrofon- og lydanlæg, samt mulighed for overnatning i den moderniserede nabobygning "Nissum Gamle Skole", så den egner sig til alle former for arrangementer: Receptioner, møder, teambuilding med ude- og indeaktiviteter, lejrskoler og træningslejre, fester og familiesammenkomster.

Læs mere på <http://www.nissumfjand.dk/information/>

## Praktiske oplysninger:

**Hjertestarter:** Der er hjertestarter ved VVS firmaet Vittrup Kirkebyvej 10 i Sdr. Nissum, ved siden af Brugsen

**Genbrugspladsen:** Nørhedevej 26d.

Holstebro Kommune og Grundejerforeningen indskærper, at husholdningsaffald bliver sorteret efter reglerne.

Flasker, aviser, pap, karton, blik- og aluminiums-dåser, samt almindeligt brændbart affald, må ikke lægges i skraldespanden. Der står sorte plast-kasser i udhuset hvori det sorterede affald skal ilægges.

Brændbart affald skal lægges i klare plastposer.

Alt frasorteret/sorteret affald kan frit afleveres på genbrugspladsen.

Derved er det muligt, at skraldespanden ikke overfyldes.

Skraldespanden må ikke overfyldes og der må ikke anbringes supplerende affald ved siden af skraldespanden, da dette ikke bliver fjernet.

**Generelle betingelser** for gæste og brugsret af sommerhuse.

Aftale om gæste og brugsret, er først indgået efter, at ejer har modtaget genpart af aftalen, underskrevet og betalt af gæsten. Indbetaling er bindende.

Aftalen er bindende for begge parter og kan ikke overdrages til tredjemand.

- Der må kun bo det antal personer i huset, der er nævnt i aftalen.
- Husdyr må ikke medbringes.
- Sengene må ikke benyttes uden sengelinned. Madrasser o.l. må ikke bruges udenfor huset
- Sengelinned, viskestykker, håndklæder skal medbringes af gæsterne.
  
- Ved afrejse skal, feriehuset være rengjort og ryddelig.
- Det påhviler gæsterne, at rengøre husets inventar:  
Stuegulv skal støvsuges og vaskes, tæppebelægninger støvsuges og vinduer pudses

**Ved manglende rengøring** (ejers skøn) vil rengøring blive iværksat på gæstens regning

**Forbrug afregnes ved afrejse med:**

- **El** kr. 2.25 pr Kwh
- **Vand** kr. 75 kr. pr. uge

